

Bahrain Family Leisure Company Signs MOU with Dividend Gate Capital Hospitality for Potential M&A Deal and Appoints SICO & Grant Thornton as Advisors

Bahrain Family Leisure Company B.S.C (BFLC) and DGC Hospitality & Partners, the food and beverage investment arm of Dividend Gate Capital (DGC) have signed an MOU in October 2022 for a potential M&A transaction between the two companies. SICO BSC (c), a leading regional asset manager, broker, market maker and investment bank (licensed as a wholesale bank by the CBB), has been appointed as advisor to BFLC on the M&A deal. Grant Thornton has been appointed as the advisor to DGC Hospitality.

The two leading players in Bahrain's food & beverage (F&B) and hospitality sector have signed an MOU to explore the possibility of a potential consolidation between the companies, which would result in a powerful market player with improved efficiencies and an increased market share. The MOU outlines the intent of the parties to negotiate and finalize the terms and conditions of the deal, which is in line with the region's initiatives to expand the tourism sector as part of overall economic growth plans. The F&B and hospitality industries already play a significant role in Bahrain's economy and are on track for future growth.

Commenting on the future potential of the deal, **Abdul Latif K. Al-Aujan, BFLC Chairman**, said, "Bringing together the resources, professional expertise, and complementary assets of our two companies will allow us to offer our customers and shareholders a superior value proposition. We are confident that we will be able to complete this process swiftly and efficiently with the guidance of the experienced investment banking team at SICO. Our targeted partnership with Dividend Gate Capital has the potential to grow both our company and Bahrain's F&B and hospitality sector, and we look forward to crossing this new milestone."

"This proposed deal with BFLC comes after a number of partnership agreements that we have finalized in the F&B sector as part of our large-scale investment project to grow SMEs in the Kingdom. We are excited to be taking this step towards a prospective consolidation, which would leverage our joint strengths to maximize stakeholder value and undoubtedly spur industry growth" said **Talal Ali AlZain, DGC Chairman**.

"SICO is proud to be mandated as the advisor on a deal where the two entities involved have clear synergies that can be brought together to create real value in Bahrain's F&B sector. We are committed to working closely with BFLC to advise on financial and strategic planning, and to facilitate and support on negotiations and due diligence in a timely manner," said **Najla Al-Shirawi, CEO of SICO**.

SICO investment banking has a long track record as a market leader and the partner of choice for M&A deals and IPOs in Bahrain. The SICO team has advised on some of the country's largest and most complex transactions such as the KFH/AUB acquisition and dual listing, one of the largest banking acquisitions in recent history, the AMP Terminals IPO, the most successful IPO on the Bahrain Bourse in a decade, and the acquisition of Bahrain Islamic Bank (BISB) by National Bank of Bahrain (NBB).

The transaction is subject to reaching mutual agreement on valuations, the successful completion of due diligence, the finalization of definitive agreements, and the satisfaction of other closing conditions, as well as regulatory and shareholder approvals.

– Ends –

About BFLC

Bahrain Family Leisure Company B.S.C. (BFLC) is a Bahraini public shareholding company registered with the Ministry of Industry and Commerce in the Kingdom of Bahrain. The Company obtained its commercial registration in 1994. The principal activities of the Company are operating restaurants, providing services related to family entertainment, supply of amusement related equipment and investing in businesses with similar objectives to those of the Company.

The Company currently owns and operates franchise restaurants in the Kingdom under the name of “Bennigan’s” and own developed concepts restaurant under the name of “Cucina Italian Restaurant” and Kazbah Catering.

About Dividend Gate Capital

Dividend Gate Capital is a private equity investment firm seeking investment opportunities in a variety of sectors within the Kingdom, Middle East, and Europe. Founded in 2017, Dividend Gate Capital has since evolved to become a regional leader in investment management, accumulating a comprehensive investment portfolio, numerous assets, and a wide range of services.

Expanding on its strong overall performance and ongoing diversification, Dividend Gate Capital has a united purpose of generating opportunities for firms operating in key economic growth areas including hospitality, industrial, innovation, and healthcare, while making investments more lucrative, efficient, and diverse to contribute to the prosperity of the GCC region. Dividend Gate Capital employs a private equity model to invest in a comprehensive portfolio of income-generating assets and growth prospects in order to attain a holistic approach to securing regular income and capital gain.

About SICO

SICO is a leading regional asset manager, broker, market maker and investment bank, with USD 4.8 bn in assets under management (AUM). Today SICO operates under a wholesale banking licence from the Central Bank of Bahrain and oversees three wholly owned subsidiaries: an Abu Dhabi-based brokerage firm, SICO Financial Brokerage, a specialised regional custody house, SICO Fund Services Company (SFS), and SICO Capital, a Saudi-based investment banking company. Headquartered in the Kingdom of Bahrain with a growing regional and international presence, SICO has a well-established track record as a trusted regional bank offering a comprehensive suite of financial solutions, including asset management, brokerage, investment banking, and market making, backed by a robust and experienced research team that provides regional insight and analysis of more than 90 percent of the region’s major equities. Since inception in 1995, SICO has consistently outperformed the market and developed a solid base of institutional clients. Going forward, the bank’s continued growth will be guided by its commitments to strong corporate governance and developing trusting relationships with its clients. The bank will also continue to invest in its information technology capabilities and the human capital of its 100 exceptional employees.

Media Contact:

Ms. Nadeen Oweis

Head of Corporate Communications, SICO

Direct Tel: (+973) 1751 5017

Email: noweis@sicobank.com

الشركة البحرينية للترفيه العائلي توقع مذكرة تفاهم مع شركة ديفيند جيت كابيتال للضيافة لصفقة محتملة للدمج والاستحواذ بين الشركتين. تعيين سيكو وشركة جرانت ثورنتون كمستشارين للصفقة

وقعت الشركة البحرينية للترفيه العائلي ش.م.ب وشركة ديفيند جيت كابيتال للضيافة وشركائها، ذراع الاستثمار لقطاع الأغذية والمشروبات لشركة ديفيند جيت كابيتال، مذكرة تفاهم في شهر أكتوبر من عام 2022، لصفقة محتملة للدمج والاستحواذ بين الشركتين. وقد تم اختيار سيكو ش.م.ب (م)، البنك الإقليمي الرائد في مجال إدارة الأصول والوساطة وصناعة السوق والخدمات المصرفية الاستثمارية (والمركز من قبل مصرف البحرين المركزي كبنك جملة تقليدي) لتكون استشاري الشركة البحرينية للترفيه العائلي لصفقة الدمج والاستحواذ، بينما تم اختيار شركة جرانت ثورنتون لتكون استشاري شركة ديفيند جيت كابيتال للضيافة.

وكانت الشركتان الرائدتان في قطاع الأغذية والمشروبات والضيافة قد وقعا على مذكرة التفاهم بغرض دراسة إمكانية الدمج بينهما، والتي قد تسفر عن خلق كيان قوي في السوق مع تعزيز الكفاءة وزيادة الحصة في السوق. وتحدد مذكرة التفاهم رغبة الطرفين في التفاوض وبحث شروط وأحكام الصفقة، بما يتماشى مع اتجاهات السوق الإقليمية نحو توسعة قطاع السياحة ضمن خطط النمو الاقتصادي. ويساهم قطاع الأغذية والمشروبات والضيافة بدور هام في دعم اقتصاد البحرين مع توقع تحقيق النمو في المستقبل.

وتعليقاً على الإمكانيات المستقبلية لهذه الصفقة، قال **عبد اللطيف العوجان**، رئيس مجلس إدارة الشركة البحرينية للترفيه العائلي: "إن الجمع بين الموارد، والخبرات المتخصصة، والأصول القيّمة للشركتين سوف يتيح لنا تزويد عملائنا والأطراف ذات المصلحة بمزايا متنوعة وقيمة عالية. إننا على ثقة من قدرتنا على استكمال هذه الصفقة بسرعة وكفاءة وفق توجيهات فريق الخدمات المصرفية الاستثمارية المتمرس في سيكو. إن شراكاتنا المستهدفة مع ديفيند جيت كابيتال للضيافة تحمل في طياتها إمكانيات ملموسة لنمو الشركتين، وتعزيز قطاع الأغذية والمشروبات والضيافة في البحرين. إننا نتطلع إلى تحقيق هذه الخطوة الهامة الجديدة."

ومن جانبه، قال **طلال الزين**، رئيس مجلس إدارة شركة ديفيند جيت كابيتال: "إن هذه الصفقة المحتملة مع الشركة البحرينية للترفيه العائلي تأتي بعد استكمالنا عدد من اتفاقيات الشراكة في قطاع الأغذية والمشروبات في إطار مشروعنا الاستثماري الضخم الذي يهدف إلى تنمية قطاع المؤسسات الصغيرة والمتوسطة في المملكة. إننا متحمسون للمضي قدماً في هذه الصفقة والتي سوف تستفيد من جوانب القوة المشتركة للجانبين، بما يساهم بدوره في تعزيز قيمة المساهمة، وتحقيق النمو المرجو في هذا القطاع."

وفي هذا الصدد، علقت **السيدة نجلاء الشيراوي**، الرئيس التنفيذي لسيكو قائلة: "نقدر للشركة البحرينية للترفيه العائلي تكليفنا كاستشاري للصفقة التي تضم شركتين رائدتين تملكان رؤية واضحة للتعاون المشترك بما يساعد على خلق قيمة حقيقية لقطاع الأغذية والمشروبات في البحرين. إننا ملتزمون بتقديم الخدمات الاستشارية المتعلقة بالجوانب المالية والتخطيط الاستراتيجي، وتسهيل ودعم المفاوضات والقيام بأعمال العناية الواجبة وذلك ضمن الوقت المحدد."

نجح فريق سيكو للخدمات المصرفية الاستثمارية في اكتساب مكانة راسخة في تنفيذ صفقات الدمج والاستحواذ وعمليات الطرح العام الأولي في البحرين. وقد قدم الفريق خدماته الاستثمارية لبعض من أكبر الصفقات وأكثرها تعقيداً في البلاد مثل صفقة استحواذ بيت التمويل الكويتي على البنك الأهلي المتحد والإدراج المزدوج والتي تعد واحدة من أكبر صفقات الاستحواذ في القطاع المصرفي في التاريخ المعاصر، والطرح الأولي للإكتتاب العام في شركة إي بي إم تيرمينالز البحرين وهي واحدة من أكثر عمليات الاكتتاب نجاحاً في بورصة البحرين خلال عقد كامل، و صفقة استحواذ بنك البحرين الوطني على بنك البحرين الإسلامي.

يعتمد استكمال الصفقة على الوصول إلى اتفاقية مشتركة للتقييمات، واستكمال أعمال العناية الواجبة بنجاح، وإنجاز الاتفاقيات، والموافقة على شروط الإغلاق الأخرى، فضلاً عن الحصول على موافقات الجهات التنظيمية والمساهمين.

– انتهى –

نبذة عن الشركة البحرينية للترفيه العائلي

الشركة البحرينية للترفيه العائلي ش.م.ب شركة مساهمة بحرينية عامة مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة في مملكة البحرين. حصلت الشركة على سجلها التجاري عام 1994، ويتركز نشاطها الأساسي على تشغيل المطاعم، وتوفير الخدمات المتعلقة بالترفيه العائلي، وتوريد معدات الترفيه، والاستثمار في الشركات التي تملك أهدافاً مماثلة لأهداف الشركة.

وفي الوقت الحالي تملك الشركة وتدير عدداً من المطاعم الحاصلة على الامتياز في المملكة تحت اسم "بينيجنز"، كما تملك مطاعم خاصة بها ذات مفاهيم متطورة تحت اسم "مطعم كوتشينا الإيطالي"، و Kazbah لخدمات التموين".

نبذة عن شركة ديفيند جيت كابيتال

ديفيند جيت كابيتال هي شركة استثمار في الأسهم الخاصة وتسعى للحصول على فرص استثمارية في مجموعة متنوعة من القطاعات الدفاعية داخل منطقة الخليج والشرق الأوسط وأوروبا. أسست ديفيند جيت كابيتال في عام ٢٠١٧ وتطورت منذ ذلك الحين لتصبح رائدة إقليمية في إدارة محفظتها الاستثمارية المتنوعة. كما تمتلك ديفيند جيت كابيتال هدفاً موحداً يتمثل في توليد الفرص للشركات العاملة في مجالات النمو الاقتصادي الرئيسية بما في ذلك الضيافة والصناعة والابتكار والرعاية الصحية والتعليم، مع تطوير الاستثمارات لتصبح أكثر ربحية وكفاءة وتنوعاً من أجل للمساهمة في ازدهار المنطقة.

تستخدم ديفيند جيت كابيتال نموذج الأسهم الخاصة للاستثمار في محفظة شاملة من الأصول المدرة للدخل وأفاق النمو من أجل الوصول إلى نهج شامل لتأمين الدخل المنتظم وأرباح رأس المال.

نبذة عن سيكو

تمثل سيكو أحد أبرز البنوك الإقليمية الرائدة المتخصصة في إدارة الأصول والوساطة وصناعة السوق والخدمات المصرفية الاستثمارية، وتصل قيمة الأصول تحت الإدارة لديها إلى 4.8 مليار دولار أمريكي. وتعمل سيكو اليوم بموجب ترخيص من مصرف البحرين المركزي كبنك جملة تقليدي، كما تُشرف على ثلاث شركات تابعة ومملوكة لها بالكامل: سيكو للوساطة المالية وهي دار وساطة مالية مقرها أبوظبي، وسيكو لخدمات الصناديق الاستثمارية، بالإضافة إلى سيكو كابيتال المزودة للخدمات المصرفية الاستثمارية والواقع مقرها في المملكة العربية السعودية. وتتخذ سيكو من مملكة البحرين مقراً لها، وهي آخذة في التوسع على الصعيدين الإقليمي والدولي، كما تتمتع بسجل حافل بالإنجازات باعتبارها بنكاً إقليمياً موثقاً به يقدم مجموعة متكاملة من الحلول المالية، بما في ذلك إدارة الأصول والوساطة والخدمات المصرفية الاستثمارية وصناعة السوق، والتي يدعمها فريق بحوث قوي من أمهر الخبراء يوفر رؤية ثاقبة وتحليلات مدروسة عن أكثر من 90 بالمائة من الأسهم الرئيسية في المنطقة. ومنذ تأسيسها في العام 1995، دأبت سيكو على تحقيق أداء متفوق في السوق، وأصبحت لها قاعدة عملاء عريضة من كبرى المؤسسات. وتمضي سيكو قدماً في مسيرتها نحو المزيد من النمو والازدهار، والتي يقودها التزامها الراسخ بإطار حوكمة مؤسساتية قوي، فضلاً عن سعيها الدائم إلى توطيد أواصر الثقة مع عملائها. وستواصل سيكو الاستثمار في تطوير إمكاناتها التقنية ورأس مالها البشري الذي يتألف من نحو 100 موظف متميز.

لمزيد من المعلومات:

ندين عويس

مدير العلاقات العامة، سيكو

هاتف مباشر: (+973) 1751 5017

البريد الإلكتروني: noweis@sicobank.com